

SL.38.04.2014

OGŁOSZENIE O PRZETARGU NA NAJEM LOKALI UŻYTKOWYCH

Sport Lesko Sp. z o. o. w Lesku ogłasza pisemny przetarg ofertowy nieograniczony na oddanie w najem lokali użytkowych, usytuowanych w budynku Basenu krytego na terenie Kompleksu Sportowo-Rekreacyjnego w Lesku przy ul. Bieszczadzkiej, na działce nr 116/5 będącej własnością Gminy Lesko z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej.

Przedmiot przetargu:

Przedmiotem przetargu są lokale użytkowe o określonym przeznaczeniu usytuowane w nowo wybudowanym budynku. Lista lokali przeznaczonych do najmu stanowi załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia. Położenie lokali oraz ich rozmieszczenie określają załączniki graficzne: rzut parteru oraz rzut I piętra budynku pływalni.

1. Pisemne oferty należy składać w zamkniętej kopercie opatrzonej opisem „**Przetarg na najem lokalu użytkowego Basen Lesko Nr**” (wpisując pozycję danego lokalu z listy) w sekretariacie Urzędu Miasta i Gminy w Lesku przy ul. Parkowej 1 w nieprzekraczalnym terminie do dnia 30 kwietnia 2014 r. do godz. 10³⁰. W przypadku przesłania oferty pocztą liczy się data wpływu do Sport Lesko Sp. z o.o. w Lesku.

2. Oferta powinna zawierać

- imię i nazwisko oraz adres oferenta lub nazwę firmy oraz jej siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna,
- telefon kontaktowy,
- datę sporządzenia oferty,
- wysokość oferowanej stawki miesięcznej czynszu netto za 1 m² powierzchni lokalu, (cena nie obejmuje: podatku VAT oraz podatku od nieruchomości).
- dowód wpłaty wadium.
- nr rachunku bankowego, na który zostanie zwrócone wadium,
- oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami regulaminem przetargu (stanowiącymi zał. nr 2 do niniejszego ogłoszenia), projektem umowy (stanowiącym zał. nr 3 do niniejszego ogłoszenia) i przyjmuje je bez zastrzeżeń.

- czytelny podpis składającego ofertę.

3. Oferty nie spełniające ww. wymogów nie będą rozpatrywane.

4. Złożenie oferty jest równoznaczne z akceptacją warunków przetargu.

5. Otwarcie ofert w obecności oferentów (część jawna) nastąpi w dniu 30 kwietnia 2014 r. o godz. 11⁰⁰ w budynku Urzędu Miasta i Gminy w Lesku ul. Parkowa 1 (I piętro pok. Nr.109).

6. Przetarg odbędzie się w sposób i na warunkach określonych w regulaminie przetargu.

7. Wadium:

- należy wpłacić na konto Sport Lesko Sp. z o.o. w Lesku, przelewem na rachunek PBS O/Lesko nr 43 8642 2101 2003 1212 0114 0001 z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki pieniężne znalazły się na koncie Sport Lesko Sp. z o.o. w Lesku najpóźniej w dniu przetargu, dopisując na poleceniu przelewu „**Przetarg na najem lokalu użytkowego Basen Lesko Nr ...**” (wpisując pozycję danego lokalu z listy).

- wadium wpłacone przez wygrywającego przetarg zalicza się na poczet czynszu i opłat eksploatacyjnych przynależnych wynajmującemu, natomiast wadia wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu zwraca się w terminie do 3 dni roboczych, licząc od dnia zamknięcia przetargu.

- wadium wpłacone przez oferenta, który wygrał przetarg, ulega przepadkowi na rzecz Sport Lesko

Sp. z o.o. w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy najmu w terminie 14 dni od daty powzięcia przez niego wiadomości o wyniku przetargu.

8. Organizator zastrzega sobie, że przysługuje mu prawo do uznania, że przetarg nie dał rezultatu. Przetarg może zostać odwołany bez podania przyczyn lub unieważniony w całości lub części.

9. Oglądanie lokalu w celu zapoznania się z jego stanem technicznym, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu umożliwi Wiesław Czawa w terminie od 22 kwietnia 2014 r. do dnia 29 kwietnia 2014 r. od poniedziałku do piątku w godzinach pracy od 8.00 – 14.00, tel. nr 13 469-80-02 wew. 63.

10. Dodatkowe informacje dotyczące procedury przetargowej można uzyskać w Sport Lesko Sp. z o.o. w Lesku od poniedziałku do piątku pok. nr 203. w godz. 7³⁰ do 15⁰⁰ lub telefonicznie pod numerem 13 469-80-02 wew. 63.

PREZES ZARZĄDU


Wiesław Czawa